Приложение № \_\_

З А К Л А Д Н А Я

|  |  |
| --- | --- |
| Город | «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_года |

|  |  |
| --- | --- |
| **Залогодатель-Должник**  ***\_\_\_\_\_\_\_\_****, \_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_ ранее регистрированный по месту пребывания по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СНИЛС (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_*  **Должник**  ***\_\_\_\_\_\_\_\_****, \_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_ ранее регистрированный по месту пребывания по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СНИЛС (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_* | **Первоначальный владелец закладной (залогодержатель)**  ***Акционерное Общество «Банк» (АО «Банк»),*** *зарегистрированное Центральным Банком Российской Федерации* **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *года за регистрационным номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, о чем Управлением Федеральной налоговой службы по г. Москве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц за Основным государственным регистрационным номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*  *Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*  *Банковские реквизиты: к/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу*  *БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |

|  |
| --- |
| Обязательство, обеспеченное ипотекой |
| **Основание возникновения:** Кредитный договор № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ года (далее – Кредитный договор), заключенный между Первоначальным залогодержателем, Залогодателем-Должником  Место заключения: город \_\_\_\_\_\_\_  Дата заключения: \_\_\_\_\_\_\_ года  Целевое использование кредита:  ***Вариант 1 при кредитовании на приобретение или строительство недвижимого имущества:***  Кредит предоставляется в целях *[капитального ремонта или иных неотделимых улучшений жилого помещения\ приобретения жилого помещения, его капитального ремонта или иных неотделимых улучшений \ cтроительства жилого помещения, его капитального ремонта или иных неотделимых улучшений]* *(выбирается цель кредитования)* по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ***Вариант 2 при кредитовании на приобретение недвижимого имущества***  *кредит предоставляется для приобретения в общую долевую\ общую совместную собственность Залогодателя-Должника* ***(следующая фраза добавляется в случае если часть кредитных средств предоставляется на неотделимые улучшения)*** *, ремонта и благоустройства* *квартиры/ комнаты №\_\_\_/ доли в праве на квартиру* по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ***Вариант3 при рефинансировании ранее предоставленного кредита:***  *погашение в полном объеме задолженности по ипотечному кредиту, ранее предоставленному Залогодателю-Должнику с целью приобретения недвижимого имущества на основании кредитного договора №\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенного между Залогодателем-Должником и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование банка)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а в части суммы кредита, превышающей сумму погашаемой Залогодателем-Должником задолженности по вышеназванному кредитному договору, - на капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение недвижимого имущества.*  ***Сумма* \_\_(\_\_) рублей, далее – «Кредит»*, в том числе сумма, предоставленная для оплаты благоустройства, направленного на улучшение технических параметров и характеристик Недвижимого имущества****(добавляется в случае если часть кредитных средств предоставляется на неотделимые улучшения)****.***  ***Проценты(далее - Базовая процентная ставка):***  *(вариант1 при выдаче кредита с фиксированной ставкой)****00,00******(\_\_) процентов годовых на дату заключения Кредитного договора***  *(вариант2 при выдаче кредита с нефиксированной ставкой)*  ***\_\_ (\_\_)*** *процентов годовых - в течение первого Процентного периода;*  ***\_\_ (\_\_)*** *процентов годовых – в течение второго, третьего и четвертого Процентного периода;*  ***\_\_ (\_\_)*** *процентов годовых – в течение пятого и последующих Процентных периодов.*  *Базовая процентная ставка за пользование кредитом установлена Владельцем закладной с учетом добровольного выбора Должником и Залогодателем страхования рисков, указанных ниже, сделанного им до момента заключения кредитного договора.*  *При этом, если ранее (на момент заключения кредитного договора или фактического предоставления/выдачи Кредита) заключенные Должником и/или Залогодателем договоры страхования по рискам:*  *а) прекращения права собственности залогодателя(залогодателей) на Предмет ипотеки, а также обременения (ограничения) права собственности на него правами третьих лиц и/или*  *б) причинения вреда жизни и потери трудоспособности Должника*  *будут Должником и/или Залогодателем расторгнуты либо в период действия Кредитного договора будет прекращено (досрочно) действие названных договоров страхования (каждого в отдельности либо совместно) вне зависимости от инициатив и оснований такого расторжения/прекращения либо такие ранее заключенные договоры страхования (каждый в отдельности либо совместно) не будут Должником и/или Залогодателем пролонгированы (не будет продлен срок их действия)/заключены вновь добровольно на очередной, не менее чем годичный, срок страхования на указанных в Кредитном договоре условиях, то Владелец закладной увеличит процентную ставку за пользование Кредитом на 2 (два) процентных пункта (далее – Повышенная процентная ставка) с даты начала процентного периода, следующего за периодом, в котором Владельцу закладной стало известно об отказе Должника и/или Залогодателя от добровольного страхования рисков, указанных в подпунктах «а» и «б» настоящего раздела закладной. При этом Владелец закладной вправе не повышать процентную ставку. При увеличении процентной ставки Владелец закладной направляет Должнику уведомление о повышении ставки и измененный в этой связи график платежей по кредитному договору за 5 (пять) календарных дней до даты установления Повышенной процентной ставки.*  *Если в период действия Повышенной процентной ставки по Кредиту, Должником и/или Залогодателем будет представлено Владельцу закладной заявление о снижении процентной ставки за пользование Кредитом в связи заключением или пролонгацией (продлением срока действия) Должником и/или Залогодателем договоров страхования на очередной, не менее чем годичный, срок страхования по рискам:*  *а) прекращения права собственности залогодателя (залогодателей) на Предмет ипотеки, а также обременения (ограничения) права собственности на него правами третьих лиц и*  *б) причинения вреда жизни и потери трудоспособности Должника,*  *а также представлены документы, подтверждающие заключение/пролонгацию названных в настоящем пункте договоров страхования на указанных в кредитном договоре условиях и уплату предусмотренных такими договорами страхования страховых премий (страховых взносов), то Владелец закладной снизит процентную ставку за пользование Кредитом до значения, равного Базовой процентной ставке, с даты начала процентного периода, следующего за периодом, в котором Владельцу закладной стало известно о возобновлении Должником и/или Залогодателем страхования рисков, указанных в подпунктах «а» и «б» настоящего раздела закладной. При снижении процентной ставки Владелец закладной предоставляет (направляет) Должнику уведомление о снижении ставки и измененный в этой связи график платежей по кредитному договору за 5 (пять) календарных дней до даты установления измененной процентной ставки.*  *(при подключении опции «консолидация» добавляются следующие абзацы:)*  *Любое из значений Базовой или Повышенной Процентной ставки уменьшается на 3 (три) процентных пункта в следующем порядке:*  *1) Если в течение первых 4 (четырех) процентных периодов у Должника снижается кредитная нагрузка до значения, не превышающего \_\_\_\_ (\_\_\_\_), Должник направляет Владельцу закладной заявление о снижении суммы ежемесячного платежа по кредитному договору не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания четвертого процентного периода;*  *2) Владелец закладной в течение 3 (трех) рабочих дней от даты получения указанного заявления Должника запрашивает и получает подтверждающие сведения из бюро кредитных историй, в частности и исключительно - из Национального бюро кредитных историй (далее – «НБКИ») и из Объединенного кредитного бюро (далее – «ОКБ») о текущей кредитной нагрузке Должника;*  *3) в случае подтверждения Владельцу закладной данных о кредитной нагрузке Должника из указанных НБКИ и ОКБ до значения, не превышающего \_\_\_\_ (\_\_\_\_), Владелец закладной вправе принять решение о снижении процентной ставки по Кредиту на 3 (три) процентных пункта с первого числа процентного периода, следующего за месяцем, в котором Владельцем закладной были получены указанные сведения о кредитной нагрузке Должника, о чем информирует Должника в течение 3 (трех) рабочий дней от даты принятия Владельцем закладной решения о снижении действующей процентной ставки.*  *Под кредитной нагрузкой Должника в настоящем пункте закладной понимается указанный в вышеназванных отчетах НБКИ и ОКБ совокупный размер ежемесячных платежей по кредитным и заемным обязательствам Должника, исключая обязательства по настоящей закладной, а также исключая ежемесячные платежи Должника по кредитным обязательствам по кредитным картам. При этом, в случае отсутствия в названных отчетах из НБКИ и ОКБ данных о наличии ежемесячной кредитной нагрузки по тому или иному существующему кредитному обязательству (обязательствам) Должника, Владелец закладной для определения совокупной кредитной нагрузки принимает во внимание иные полученные им (в т.ч. от Должника) данные о фактической сумме кредитной нагрузки Должника по такому кредитному обязательству (обязательствам) для формирования объективного понимания фактической совокупной кредитной нагрузки по всем кредитным и заемным обязательствам Должника.*  ***Срок исполнения: \_\_ (\_\_) месяцев с даты предоставления кредита****.*  ***Досрочное исполнение обязательств по требованию законного владельца Закладной*** *- в случаях, предусмотренных в п .4.4.1 Общих условий Кредитного договора.* |

|  |
| --- |
| Предмет ипотеки |
| ***Название и описание, достаточное для идентификации*:**  *(вариант при кредитовании на приобретение Квартиры, Доли в праве, Комнаты)*  *квартира по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общая площадь \_\_(\_\_) кв.м., \_\_этаж, \_\_ этажного жилого дома, кадастровый номер:\_\_\_\_\_\_\_\_. Назначение – жилое. о*  ***Сведения об обременениях (ограничениях):*** *арестов, залогов, иных обременений (ограничений) не зарегистрировано.* |

|  |
| --- |
| Рыночная стоимость предмета ипотеки в соответствии с отчетом об оценке |
| ***Сумма:***  *\_\_ (\_\_) рублей РФ*  ***Кем произведена:*** *независимым оценщиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*  ***Номер отчета об оценке:*** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*  ***Дата составления отчета:*** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.*  ***По состоянию на :***  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.* |

Проценты за пользование Кредитом начисляются и рассчитываются ежедневно на непогашенную сумму Кредита, учитываемую на начало календарного дня, начиная со дня, следующего за днем предоставления Кредита (включительно), по день фактического возврата Кредита (включительно), из расчета процентной ставки, действующей на день расчета процентов.

Первый Процентный период начинается с даты, следующей за датой предоставления Кредита, и заканчивается 10-го числа календарного месяца, в котором был выдан Кредит, если выдача Кредита состоялась с 1-го по 9-е число календарного месяца (все даты включительно). Если выдача Кредита состоялась с 10-го по последнее число месяца, то первый Процентный период заканчивается 10–го числа месяца, следующего за месяцем, в котором был выдан кредит (все даты включительно).

Второй и последующие Процентные периоды начинаются 11-го числа каждого календарного месяца и заканчиваются 10-го числа следующего за ним календарного месяца (обе даты включительно).

«Процентный период» – это временной период (интервал) в пределах срока возврата Кредита, за который начисляются проценты за пользование Кредитом.

Базой для начисления процентов по кредиту является действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

При нарушении сроков возврата Кредита и уплаты начисленных за пользование Кредитом процентов, предусматривается неустойка в размере 1/366 (одна трехсот шестидесяти шестая) от размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации в процентах годовых, действующей на дату заключения Кредитного Договора, от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки.

Погашение кредита и уплата процентов/или уплата процентов осуществляется ежемесячно в последний день каждого Процентного периода по ниже приведенной формуле.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ платежа** | **Размер платежа** | | | | | **Дата внесения платежа** |
| Первый ежемесячный платеж состоит  /Первый, второй, третий и четвертый ежемесячные платежи состоят | Только начисленные проценты на сумму Кредита  за соответствующий Процентный период | | | | | Платежи подлежат оплате Заемщиком ежемесячно 10-го числа каждого календарного месяца в течение установленного срока возврата Кредита (далее – «**Платежная дата**») |
|  |  | | | | |
| С ["второго" "пятого"] платежа по предпоследний платеж | Размер |  |  |  | ПС |
| ежемесячного | = | НК | X | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |  | 1-(1+ПС)-(ПП-1) |
| платежа |  |  |  |  |
| Где:  НК -непогашенная сумма Кредита;  ПС – величина, равная 1/12 (одной двенадцатой) от годовой процентной ставки  ПП – количество полных Процентных периодов, оставшихся до окончания срока возврата Кредита | | | | |
| Последний платеж | Включает в себя платеж по возврату всей оставшейся суммы кредита и платеж по уплате начисленных процентов | | | | |

**Если размер начисленных процентов в том или ином процентном периоде превысит размер платежа, определенного по вышеуказанной формуле, то платеж за соответствующий период состоит только из процентов, начисленных на непогашенную сумму кредита за соответствующий процентный период.**

**При осуществлении досрочных платежей производится перерасчет ежемесячного платежа (по формуле, указанной в столбце «Размер платежа» для Последующих платежей) с сохранением срока исполнения обязательства. С согласия законного владельца Закладной и при наличии письменного заявления Должника, размер ежемесячного платежа не перерасчитывается, при этом сокращается срок исполнения обязательства.**

|  |  |
| --- | --- |
| *Настоящая Закладная удостоверяет право любого законного владельца Закладной на получение исполнения по обеспеченному ипотекой обязательству без предоставления других доказательств существования этого обязательства, а также удостоверяет принадлежность этому лицу права залога на предмет ипотеки. Залогодатель-Должник не имеет право отчуждать предмет ипотеки, передавать его в наем, безвозмездное пользование, последующую ипотеку, иным образом распоряжаться предметом ипотеки и/или обременять его правами третьих лиц без предварительного письменного согласия законного владельца Закладной.* | |
| **Залогодатель-Должник**  **Должник** | **Подпись**  **Подпись** |

|  |
| --- |
| Отметки о новом владельце Закладной |
| Права на Закладную переданы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(полное наименование юридического/имя физического лица, ИНН, место нахождения)*  **Основание передачи прав по Закладной: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Дата передач |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. |   **Уполномоченное лицо**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**   |  | | --- | | Сведения о доверенности | | (если лицо, передающее права на закладную, действует по доверенности) | |

|  |
| --- |
| **Отметки о новом владельце Закладной** |
| Права на Закладную переданы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(полное наименование юридического/имя физического лица, ИНН, место нахождения)*  Основание передачи прав по Закладной: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Дата передачи |  | \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. |      |  |  |  | | --- | --- | --- | | Уполномоченное лицо |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_//\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  |  | | --- | | Сведения о доверенности | | *(если лицо, передающее права на закладную, действует по доверенности)* | |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о государственной регистрации права собственности Залогодателя-Должника на предмет ипотеки | |
| **Право** *общей долевой \ общей совместной*  **собственности Залогодателя-Должника на предмет ипотеки зарегистрировано органом, осуществляющим государственную регистрацию прав: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (наименование органа)  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года**  (дата государственной регистрации)  **за номером** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(текст добавляется при кредитовании на приобретение недвижимости с земельным участком)*  ***Право*** *общей долевой \ общей совместной*  ***собственности Залогодателя-Должника на Земельный участок зарегистрировано***  ***органом, осуществляющим государственную регистрацию прав: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  *(наименование органа)*  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года***  *(дата государственной регистрации)*  ***за номером******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | |
| Регистратор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О.) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  (м.п.) |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о государственной регистрации ипотеки (вносятся органом, осуществляющим государственную регистрацию): | |
| **Государственная регистрация ипотеки осуществлена** **органом, осуществляющим государственную регистрацию прав:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование органа)  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года**  (дата государственной регистрации)  **за номером**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(текст добавляется при кредитовании на приобретение недвижимости с земельным участком)*  ***Жилой дом за номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  *Земельный участок за номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  ***Нежилое помещение за номером***  *Земельный участок за номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | |
| Регистратор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О.) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  (м.п.) |

|  |  |
| --- | --- |
| Дата выдачи закладной Первоначальному залогодержателю | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года |
| Регистратор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О.) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  (м.п.) |